

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Bögöte Község Önkormányzata

Székhely: 9675 Bögöte, Szabadság u. 49.
Adószám: 15424398-1-18
Képviseli: Patyi Elemér polgármester
mint Megrendelő, a továbbiakban **Megrendelő**,

másrészről:

STRABAG Általános Építő Kft.

Képviseli: Kovács Tibor főépítésvezető és
Bauer-Bellovicz Anita gazdasági vezető együttesen
Címe: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)
Levelezési címe: 9700 Szombathely, Sárdi-ér u. 1.
Bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt.: 11794008-20534431
Adószáma: 11705053-4-44
Csoportos adóazonosító szám: 17780072-5-43
Cégjegyzékszám: 01-09-930940
mint Vállalkozó, a továbbiakban **Vállalkozó** között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

A **Megrendelő** megrendeli, a **Vállalkozó** pedig elvállalja **Bögöte település belterületén a Petőfi (71 hrsz.), Jókai (55/1 hrsz.), és a Kossuth (239 hrsz. és 240 hrsz.) utcák felújítását** I. osztályú minőségben a 2022. 05.17-én kelt árajánlata, valamint az ajánlattételi felhívás szerinti műszaki leírás alapján.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részei a következő dokumentumok:

- Árajánlat
- Műszaki leírás, helyszínrajz
- Nyilatkozat a fordított adózás alkalmazásához

2. Vállalkozás díja:

71. hrsz.-ú utca felújítása

Nettó ár:	7 561 406 Ft
Áfa (27 %):	2 041 580 Ft
Bruttó ár:	9 602 986 Ft

55/1 hrsz.-ú utca felújítása

Nettó ár:	5 443 336 Ft
Áfa (27 %):	1 469 701 Ft
Bruttó ár:	6 913 037 Ft

239. hrsz.-ú utca felújítása

Nettó ár:	5 850 151 Ft
Áfa (27 %):	1 579 541 Ft
Bruttó ár:	7 429 692 Ft

240 hrsz.-ú utca felújítása

Nettó ár:

5 159 280 Ft

Áfa (27 %):

1 393 006 Ft

Bruttó ár:

6 552 286 Ft

Mindösszesen nettó:

24 014 173 Ft

Mindösszesen Áfa (27%):

6 483 827 Ft

Mindösszesen bruttó:

30 498 000 Ft

A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses ár fix átalánydíj. A Vállalkozó a szerződéses árért teljes körűen (ideértve az esetlegesen felmerülő többlet- és a szerződés teljeskörű megvalósításához szükséges munkákat is - kivéve a jogos pótmunkát) vállalkozik az 1. pontban szereplő munka elvégzésére, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

3. Határidők:

3.1. A munkaterület átadásának határideje: **2022. május 24.**

3.2. A kivitelezés befejezésének határideje: **2022. június 30.**

A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

3.3. A Vállalkozó az alábbi esetekben jogosult a teljesítési határidő, illetve a szerződés módosítására:

- az időjárás és csapadékviszonyok az 1. pontban leírt szakszerű munka elvégzését nem teszik lehetővé;
- pótmunka esetén;
- a Megrendelő a munkát leállítja.

3.4. A kivitelezés befejezésekor a Vállalkozó átadás-átvételi eljárást kezdeményez, melyről a megrendelőt köteles a kitűzött időpont előtt 48 órával értesíteni. Az eljárás során a Megrendelő az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítését.

4. Műszaki feltételek

4.1. A Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor építési naplót nyit, mely tartalmazza a munka adatait és a kivitelezés menetére vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges tényeket, változásokat.

Az építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről:

Név: Patyi Elemér polgármester

Cím: 9675 Bögöte, Szabadság u. 49.

Tel.: +36-30/5979-723

Név: Árvai Zoltán műszaki ellenőr

Cím: 9700 Szombathely, Jázmin u. 13/b.

Tel.: +36/30-600-3323

Vállalkozó részéről:

Név: Szántó László
Cím: 9700 Szombathely, Sárdi-ér u. 1.
Tel: 30/2193-278

Felelős műszaki vezető:

Név: Szántó László
Cím: 9700 Szombathely, Sárdi-ér u. 1.
Tel: 30/2193-278

4.2. A Megrendelő tartozik a teljes és zavartalan munkaterületet a megjelölt határidőben a Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni. A munkaterület átadását követően a munkaterületen dolgozók munkabiztonsági feltételeinek biztosítása a Vállalkozó feladata és felelőssége. A munkaterület átadást követően a munkaterülethez kapcsolódóan a közlekedés biztonságát a Vállalkozó köteles biztosítani.

A Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, és észrevételeit az építési naplóban rögzíteni.

4.3. A tervekben, illetve a munkaterület átadáskor nem jelzett közmű megrongálódásáért a Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében - szükség szerint - köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában.

4.4. A Megrendelő által elrendelt többlet- és pótmunkát a Vállalkozó csak írásos szerződésmódosítás után, előzetes ármegállapodás szerint végez el.

4.5. A Vállalkozó szavatolja, hogy a szerződésben foglalt feladatok elvégzéséhez megfelelő szakértelemmel, gondossággal, tapasztalattal és szakmai gyakorlattal rendelkezik.

5. Fizetési feltételek

5.1. A Vállalkozó egy számla benyújtására jogosult.

5.2. A Vállalkozó a számlát 100 %-os készütségi foknál, az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárásról kiállított jegyzőkönyv, valamint teljesítésigazolás alapján nyújthatja be a Megrendelőnek. A Megrendelő köteles a számla összegét átutalni a benyújtásától számított 15 napon belül a Vállalkozó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11794008-20534431 számú bankszámlájára.

5.3. A 3.2. pontban rögzített határidő késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, melynek összege napi 200.000,- Ft. A kötbér összegéről a Megrendelő állít ki számlát. A kötbér összegét a Vállalkozó köteles megfizetni a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül. A megghiúsulási kötbér a vállalási ár bruttó 25%-a.

5.4. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén a Megrendelő a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

5.5. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződéses összeg rendelkezésére áll.

5.6. A Megrendelő részéről teljesítés igazolásra jogosult Árvai Zoltán műszaki ellenőr és Patyi Elemér polgármester együttesen.

6. Szavatosság

6. A Vállalkozó garanciális, szavatossági kötelezettsége az átadás-átvételi eljárás napjától kezdődik. A Vállalkozó kijelenti, hogy az útfelújításra vállalt szerkezet garancia egy év. A jótállás időtartama alatt keletkezett hiányosságokat a Vállalkozó a Megrendelő bejelentését követő 8 napon belül megszünteti. A garanciális kötelezettség teljesítésével kapcsolatos költségek a Vállalkozást terhelik.

7. A Vállalkozó felelőssége

7.1. A károk, melyért a Vállalkozó felelősséggel tartozik: a kivitelezési és a javítási munkák végzése során keletkezett anyagi károk, személyi sérülések károk, továbbá az építési hibákból keletkező, kívülálló harmadik személy(ek)nek, és az utca tulajdonosának, azaz a Megrendelőnek okozott anyagi és személyi sérülések károk.

7.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik, a Generali Biztosító Zrt. biztosító társaságnál. Kötvényszám:95591042990170000

8. A felek együttműködése

8.1. A Vállalkozó az 1. pontban rögzített munkát a szerződésben rögzített módon a rögzített határidőkben köteles elvégezni. A szerződés teljesítése során a Vállalkozó haladéktalanul, írásban köteles jelezni a teljesítés akadályát, annak várható megszűnését.

8.2. A Vállalkozónak építeni csak megfelelőség-igazolással rendelkező, építési célra alkalmas terméket szabad beépíteni.

8.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet.

8.4. A Megrendelő az 1. pontban meghatározott útfelújítás kivitelezését munkaidőben bármikor ellenőrizheti, és kifogásait az ellenőrzéskor azonnal közli. A hibás teljesítésért a Vállalkozó akkor is felel, ha a Megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.

Jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a felek között békés úton nem rendezett vitás ügyben a Megrendelő székhelye szerinti bíróság, törvényszék jár el.


A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Kelt: Bögöte, 2022. május 24.

Patyi Elemér
polgármester
Megrendelő



Kovács Tibor és Bauer-Bellovicz Anita
főépítésvezető gazdasági vezető
Vállalkozó



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kovácsné Laura

STRABAG ÁLTALÁNOS ÉPÍTŐ KFT.
NYUGAT-DUNÁNTÚLI
FŐÉPÍTÉSVEZETŐSÉG
6022 GYŐR, SCHWARTZBERG U. 68.
ADÓSZÁM: 11705053-4-44
CÉLÁLLÁS: 17780072-5-43