

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Bögöte Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. február 13-án tartott üléséről

Rendeletek:

- 1/2017. (III. 13.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről
2/2017. (III. 13.) A hivatali helyiségen, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a hivatali helyiségen, a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés létesítése esetén fizetendő díj mértékéről

Határozatok:

- 4/2017. (II. 13.) Akcióterv Mérnöki Kft. megbízása településrendezési eszközök módosítására
5/2017. (II. 13.) Településrendezési eszközök módosításáról
6/2017. (II. 13.) Polgármester tiszteletdíjának megállapítása
7/2017. (II. 13.) Polgármester költségtérítésének megállapítása
8/2017. (II. 13.) Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek
9/2017. (II. 13.) Kilépés a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéből
10/2017. (II. 13.) Bögötei szennyvíz-telep felújítása
11/2017. (II. 13.) Hozzájárulás a házi segítségnyújtási feladatok ellátásához
12/2017. (II. 13.) Tűzifa értékesítés
13/2017. (II. 13.) Az önkormányzat 2017. évi munkaterve
14/2017. (II. 13.) Bögöte 55/4 és 55/5 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bögöte Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. év február hó 13. napján 18²⁵ órai kezdettel megtartott nyílt képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helve: Községház, Bögöte, Szabadság u. 49.

Jelen vannak:

- | | |
|---------------------|----------------|
| • Patyi Elemér | polgármester |
| • Teke Jenőné | alpolgármester |
| • Baumgartner Gábor | képviselő |
| • Kardos János | képviselő |

Igazoltan távol maradt:

- | | |
|-----------------|-----------|
| • Szabó Tiborné | képviselő |
|-----------------|-----------|

Meghívottak:

- | | |
|-------------------|---|
| • Komáromi Laura | pénzügyi előadó |
| • Lengyel Csabáné | igazgatási előadó, jegyző megbízottjaként |

Patyi Elemér polgármester az együttes ülés után köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület 4 fővel megjelent. Az ülést megnyitotta. Ismertette a napirendi pontokat, amelyekkel kapcsolatban más javaslat nem érkezett, így a képviselők az ülés napirendjét egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadták el:

Napirendi pontok:

1.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetése

Ea.: Patyi Elemér polgármester

2.) Egyéb időszerű feladatok

1. napirendi pont: Az önkormányzat 2017. évi költségvetése

Előadó: Patyi Elemér polgármester

Patyi Elemér polgármester a költségvetéssel kapcsolatban elmondta, hogy a törvényi előírások alapján 2017. október 1. napjáig minden önkormányzatnak el kell készítenie a Településképi Arculati Kézikönyvét, amelyhez szakember segítségét kell igénybe venni. A felkészülés során átnézésre került a település rendezési terve. Javasolta, hogy a 0103/1 hrsz.-ú ingatlan sorolja át a testület az IEG 4 jelű építési övezetbe, míg a 98 és 99 hrsz.-ú ingatlanokat a falusias lakóterületből kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe, 60 %-os beépítési intenzitással, 7,5 m-es építménymagassággal és legalább 20 %-os minimális zöldfelületi arány meghatározásával. Javasolta, hogy a módosítás elkészítésével az Akcióterv Mérnöki Iroda Kft.-t bízta meg a Képviselő-testület, a csatolt megállapodás-tervezetben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület a tervezési szerződés megtárgyalását követően egyhangúlag, 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

4/2017. (II. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az Akcióterv Mérnöki Kft.-t a településrendezési eszközök módosításának előkészítésével. A testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a módosítási javaslat megtárgyalását követően egyhangúlag, 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatokat hozta:

5/2017. (II. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hatályos településrendezési eszközök módosítását kezdeményezi.

A rendezés célja és hatása:

- 1) 0103/1 hrsz. ingatlanon az IEG 4 jelű építési övezeti előírás módosítása, a beépítési % növelése 50 %-ra, a minimális zöldfelület csökkentése 25 %-ra.
- 2) 98 és 99 hrsz. ingatlanok falusias lakóterületből kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe való átsorolása és a 60 %-os beépítési intenzitás meghatározása, 7,5 m-es építménymagasság és legalább 20 %-os minimális zöldfelületi arány mellett.
- 3) A Képviselő-testület az 1-2.) pontban megjelölt területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja és gazdaságfejlesztési beruházás megvalósítása miatt támogatja.
- 4) A településrendezési eszközök módosítás partnerségi egyeztetésének szabályai

A településrendezési eszközök 1-2.) pont szerinti tervezési területének módosítására irányuló eljárásában partnerként az egyeztetési eljárásba a közműszolgáltató vállalatok kerülnek bevonásra.

A közműszolgáltatók számára 8 nap áll rendelkezésre a véleményük kialakítására.

A lakosság számára 8 napos közzszemlével biztosítja az észrevétel lehetőségét a partnerségi egyeztetési szakaszban.

A javaslatokat, észrevételeket a jegyzőnél kell benyújtani, aki az iktatást követően haladéktalanul, legkésőbb 5 napon belül továbbítja a rendezési terv készítőjének.

Az el nem fogadott javaslatokat, véleményeket írásban kell megindokolni, amelyet a község jegyzője terjeszt a képviselő-testület elé. A képviselő-testület köteles megtárgyalni az előterjesztést, és arról döntést hozni.

A jóváhagyott településrendezési eszközöket az önkormányzat hirdetőtábláján kell kifüggeszteni.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény és 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően, a fent leírtak

figyelembevételével a településrendezési terv módosítását a képviselő-testület megrendeli

A település eltekint a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben rögzített felhatalmazása alapján a környezetvédelmi hatásvizsgálat elkészítésétől.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Patyi Elemér polgármester a kiküldött írásbeli előterjesztés alapján ismertette a 2017. évi költségvetés összeállításának szempontjait. Elmondta, hogy a költségvetésben idén is feladatfinanszírozás és kötött felhasználás van. Az állami normatíva ebben az évben is csak arra a feladatra használható fel, amire az állam folyósítja. Átcsoportosításra csak minimális lehetőség van, a törvényben meghatározott keretek között. Az iparüzési adóerő-képesség miatti elvonás a tavalyi évhez képest kisebb mértékű, ezért pl. a szociális célra felhasználható normatív támogatás összege magasabb, mint a tavalyi. Tájékoztatva a képviselőket, hogy a szennyvízközmű használati díj összegét elkülönítve kell kezelnie az önkormányzatnak, és ebből lehet megvalósítani a szükséges fejlesztéseket. Elmondta, hogy jelen van a pénzügyi előadó, akitől lehet kérdezni a költségvetéssel kapcsolatban.

Komáromi Laura pénzügyi előadó ismertette a polgármesterek tiszteletdíjára vonatkozó jogszabályi változásokat. Elmondta, hogy az előírásoknak megfelelően megtörtént a polgármester tiszteletdíjának és költségterítésének kiszámolása, amelyről a testületnek határozatban kell dönteni.

A tájékoztatást követően Patyi Elemér polgármester bejelentette érintettségét, és azt, hogy a döntéshozatalnál tartózkodni fog.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatokat hozta:

6/2017. (II. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Patyi Elemér társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíját havi bruttó 149.600,- Ft-ban határozza meg.

Felelős: Dr. Lendvai Róbert jegyző (kifizetés folyamatosságáért)

Határidő: tárgyhót követő 5. nap

7/2017. (II. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Patyi Elemér társadalmi megbízatású polgármester költségterítését a tiszteletdíj 15 %-ában, havi bruttó 22.400,- Ft-ban határozza meg.

Felelős: Dr. Lendvai Róbert jegyző (kifizetés folyamatosságáért)

Határidő: tárgyhót követő 5. nap

Patyi Elemér polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy az államháztartásról szóló törvény előírása alapján a helyi önkormányzatnak évente, legkésőbb a költségvetési rendelete elfogadásáig határozatban kell megállapítania a saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

Miután az elhangzottakkal kapcsolatban észrevétel, hozzászólás nem volt ismertette a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadott el:

8/2017. (II. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester a költségvetéssel kapcsolatban kérte a hozzászólásokat, véleményeket, majd a rendelet megalkotását.

A képviselő-testület megvitatta a 2017. évi költségvetést és egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Bögöte Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2017. (III. 13.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bögöte, 2017. február 13.

Patyi Elemér s. k.,
polgármester

Dr. Lendvai Róbert s. k.,
jegyző

2. napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok

Kilépés a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéből

Patyi Elemér polgármester elmondta, hogy az önkormányzat TÖOSZ tagsága során azt tapasztalta, hogy nincs haladás, előrelépés az önkormányzati problémák megoldásában, nem éri meg tagdíjat fizetni sem. A TÖOSZ Alapszabályának 10. pontja alapján, az önkormányzatnak a kilépési szándékát a naptári év vége előtt legalább 3 hónappal kell

bejelentenie a vonatkozó képviselő-testületi határozat jegyzőkönyvi kivonatának megküldésével, és a tagság a naptári év utolsó napjával szűnik meg.

A képviselő-testület az elhangzottak megvitatása után egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás az alábbi határozatot hozta:

9/2017. (II. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy kilép a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéből, és felhatalmazza a polgármestert a kilépés bejelentésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 30.

Keléd település rendezési tervének módosítása

Patyi Elemér polgármester ismertette a kelédi képviselő-testület rendezési terv módosítására vonatkozó határozatát. A testület a tájékoztatást tudomásul vette.

VASIVÍZ Zrt.-vel kapcsolatos ügyek

Patyi Elemér polgármester elmondta, hogy az elmúlt időszakban több lakossági panasz érkezett az önkormányzathoz, az ivóvíz minőségével kapcsolatban. A panaszok továbbítása telefonon, illetve írásban minden esetben megtörtént a szolgáltató felé. A VASIVÍZ Zrt. munkatársai a bejelentést kivizsgálták és a hibát elhárították. A gondot a rendkívül tartós, hideg időjárás, valamint az ebből adódó két csőtörés okozhatta. A testület tagjai a tájékoztatást tudomásul vették, döntés nem született.

Patyi Elemér polgármester ismertette a VASIVÍZ Zrt. megkeresését, amelyben jelezték, hogy a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel összhangban az idei évben tervezik egy vasbeton mérőaknába telepített szennyvízmennyiség-mérő állomás kialakítását a bögötei szennyvíz-telepen. A várható költségeket 1,0 millió Ft + ÁFA értékben határozták meg, amelyet az eszközhasználati díj terhére terveznek megvalósítani. Kérték a munka megrendelését. Véleménye szerint takarékosan kell gazdálkodni a befolyt eszközhasználati díjjal, mivel bármikor bekövetkezhet egy nagyobb meghibásodás. Javasolta, hogy a testület hatalmazza meg az egyeztető tárgyalások lefolytatására, és költségként bruttó 1,0 millió Ft kerüljön meghatározásra.

A képviselő-testület az elhangzottak megvitatása után egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás az alábbi határozatot hozta:

10/2017. (II. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy bruttó 1,0 millió Ft-ot biztosít a víziközmű-használati díj terhére a bögötei szennyvíz-telepen megvalósítandó vasbeton mérőaknába telepített szennyvízmennyiség-mérő állomás kialakítására. Felhatalmazta a polgármestert az egyeztető tárgyalások lefolytatására és a munka megrendelésére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Patyi Elemér polgármester emlékeztette a testület tagjait arra, hogy az együttes testületi ülésen már elhangzott a tájékoztatás a NAPÁVA Kft. megkereséséről, amelyet a testület tagjai írásban is megkaptak. Az együttes ülésen a testületi tagok azon a véleményen voltak, hogy a hozzájárulás mértékéről minden testület külön fog dönteni. Kérte a testület tagjainak véleményét, hozzászólását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

11/2017. (II. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete havi 2.500,- Ft/hó/fő költséggel járul hozzá a bögötei lakosok házi segítségnyújtási szolgáltatásához. A támogatás a NAPÁVA Szociális Gondozó Közhasznú Nonprofit Kft. részére kerül átutalásra a szociális alap terhére.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Önkormányzati árok megtisztítása és a kivágott fa értékesítése

Patyi Elemér polgármester elmondta, hogy a Bögöte - Hosszúpereszteg között lévő közút melletti önkormányzati árokban ismét felnőttek a fák, zavarták a közlekedés biztonságát. Ráadásul ezen a területen a tavalyi esőzésekkel az árok kiöntött, mivel a gáz meder nem tudta elszállítani a felgyülemlett vizet. A helyzet gyors rendezése érdekében Aczél János hosszúperesztegi lakos munkaidőn kívül, valamint hétvégenként az út mindkét oldalán, 1-1 szakaszon kitisztította az árkot. Munkabér fejében azt kérte, hogy a kivágott fát megvásárolhassa. Erdészeti szakemberrel megtörtént a kitermelt fa felmérése. A fa fűzfa, amely lágylomb tűzifának minősül. Értéke saját vágásban, ha 10 cm átmérő alatti, akkor 700,- Ft/m³, ha 10 cm átmérő feletti, akkor pedig 3.600,- Ft/m³. Az erdész szerint a kitermelt fa mennyisége 8 m³, amelynek 30 %-a a 10 cm átmérő feletti. A 8 m³ 30 %-a 2,4 m³x3.600,- Ft= 8.640,- Ft, 8 m³ 70 %-a 5,6 m³x700,- Ft=3.920,- Ft. A vételár így 8.640,- Ft+3.920,- Ft összesen 12.560,- Ft. Kérte a testületi tagok véleményét, hozzászólását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2017. (II. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 12.560,- Ft vételárért értékesíti a Bögöte 010/3. és 013/3 hrsz. alatti árkokból kivágott lágylomb tűzifát Aczél János, Hosszúpereszteg, Hunyadi u. 10. szám alatti lakos részére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Az anyakönyvi eljárásról szóló rendelet módosítása

Patyi Elemér polgármester elmondta, hogy a jogszabályi változások miatt bejegyzett élettársi kapcsolatot csak a fővárosi kerület, a megyei jogú városi, valamint a járási hivatal székhelye szerinti képviselő-testület hivatalának anyakönyvvezetője előtt lehet létesíteni. A hatályos rendelkezések alapján megtörtént az anyakönyvi szolgáltatások szabályairól szóló helyi rendelet felülvizsgálata. A rendelet-tervezetet írásban már megkapták a testület tagjai, ezért azt most részletesen nem ismertette. Kérte a testületi tagok véleményét.

A Képviselő-testület megvitatta a rendelet-tervezetet és egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Bögöte Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2017. (III. 13.) önkormányzati rendelete

**a hivatali helyiségen, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés
létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a hivatali helyiségen, a hivatali
munkaidőn kívül történő házasságkötés létesítése esetén fizetendő díj mértékéről**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bögöte, 2017. február 13.

Patyi Elemér s. k.,
polgármester

Dr. Lendvai Róbert s. k.,
jegyző

Az önkormányzat 2017. évi munkaterve

Patyi Elemér polgármester elmondta, hogy a testületi tagok írásban már megkapták a 2017. évi munkatervet, amely a tervezett ülések időpontját, és a határidős feladatokat tartalmazza. Kérte a véleményeket, javaslatokat.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

13/2017. (II. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi munkatervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Bögöte 55/4 és 55/5 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése

Patyi Elemér polgármester elmondta, hogy megtörtént a Bögöte 07/16 és 07/17 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonása, melynek költsége ingatlanonként 250.000,- Ft volt. A Földhivatali átvezetést követően sor kerülhet az ingatlanok értékesítésére a 2016. július 28. napján hozott képviselő-testületi határozatban foglaltak szerint. Javasolta, hogy a képviselő-testület a gáz- és a szennyvízhálózat kiépítésének közmű hozzájárulási díját engedje el, tekintettel arra, hogy az Egyesület évek óta rendszeres támogatója a településnek, illetve aktívan részt vállal minden önkormányzati rendezvény lebonyolításában.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2017. (II. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

- 1) Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 26/2016. (IV. 28.) sz. képviselő-testületi határozatának 3.) pontjában foglaltaknak megfelelően, az átminősítés és belterületbe vonás során felmerült költségeknek megfelelő összegű - 250.000,- Ft/ingatlan, összesen 500.000,- Ft - vételárért, értékesíti a Bögöte 55/4 és 55/5 hrsz.-ú közművesített ingatlanokat a Környezetért Sportért Kultúráért Egyesület részére.
- 2) Az ingatlanok után fizetendő közmű hozzájárulási díjak - gáz, szennyvíz - megfizetésétől a Képviselő-testület eltekint.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Patyi Elemér polgármester mivel a nyilvános ülésen egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, a testületi ülést 19 óra 20 perckor bezárta. A képviselők a zárt ülésen folytatták a tanácskozást.

K. m. f.

(:Patyi Elemér:)
polgármester



(:Dr. Lendvai Róbert:)
jegyző



M E G H Í V Ó

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2017. február 13-án, (hétfőn) 17.00 órától

Bejcgvertyános, Káld, Meggyeskovácsi, Nyögér és Sótony képviselő-testületével együttes ülést, s utána képviselő-testületi ülést tart, amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az I. ülés ideje és helye (Bejcgvertyános-Bögöte-Káld-Meggyeskovácsi-Nyögér-Sótony Kt.):

17.00-17.30 Községház, Bögöte, Szabadság u. 49.

Tervezett napirend:

- 1.) Beszámoló a Nyögéri Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi munkájáról
Ea.: Dr. Lendvai Róbert jegyző
- 2.) A Nyögéri Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetése
Ea.: Dr. Lendvai Róbert jegyző
- 3.) Közös ügyek – ASP, házi segítségnyújtás
Ea.: Dr. Lendvai Róbert jegyző

A II. ülés ideje és helye (Bögöte Kt.):

18.00- Községház, Bögöte, Szabadság u. 49.

Tervezett napirend:

- 1.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetése
Ea.: Patyi Elemér polgármester
- 2.) Egyéb időszerű feladatok

Bögöte, 2017. február 9.

Tisztelettel:


Patyi Elemér


J E L E N L É T I Í V

Készült: Bögöte Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2017. február 13-án (hétfőn)** a bögötei Községházban megtartott nyílt testületi ülésén.

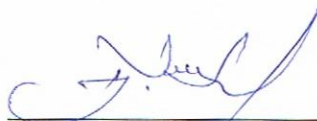
1./ Patyi Elemér polgármester

2./ Teke Jenőné alpolgármester

3./ Baumgartner Gábor képviselő

4./ Kardos János képviselő

5./ Szabó Tiborné képviselő



Teke Jenőné

