

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Bögöte Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október 20-án tartott üléséről

Határozatok:

- | | |
|-------------------|---|
| 52/2022. (X. 20.) | Bögöte Fejlesztéséért Nonprofit Kft. végelszámolása |
| 53/2022. (X. 20.) | Adótorony bérbeadása |
| 54/2022. (X. 20.) | Szolgalmi jog bejegyzés a Bögöte 032/4 hrsz.-ú ingatlanra |
| 55/2022. (X. 20.) | Javaslatok helyi érték felvételére |
| 56/2022. (X. 20.) | Bögöte, Szabadság u. 45. számú ingatlan megvásárlása |
| 57/2022. (X. 20.) | Urnasírhelyek kialakításának előkészítése |
| 58/2022. (X. 20.) | Önkormányzati ingatlanok bérbeadása |

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bögte Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. év október hó 20. napján 15³² órai kezdettel megtartott nyílt képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, Bögte, Szabadság u. 49.

Jelen vannak:

- | | |
|---------------------|----------------|
| • Patyi Elemér | polgármester |
| • Szabó Tiborné | alpolgármester |
| • Baumgartner Gábor | képviselő |
| • Görög Gábor | képviselő |
| • Kardos János | képviselő |

Meghívottak:

- | | |
|----------------------|-------------------|
| • Lengyel Csabáné | igazgatási előadó |
| • Dr. Lendvai Róbert | jegyző |

Patyi Elemér polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a Képviselő-testület 5 fővel megjelent. Az ülést megnyitotta. Ismertette a napirendi pontokat, amelyekkel kapcsolatban más javaslat nem érkezett, így a képviselők az ülés napirendjét egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadták el:

Napirendi pontok:

1.) Bögte Fejlesztéséért Nonprofit Kft. végelszámolása

Ea.: Patyi Elemér polgármester

2.) Egyéb időszerű feladatok

Ea.: Patyi Elemér polgármester

1. napirendi pont: Bögte Fejlesztéséért Nonprofit Kft. végelszámolása

Patyi Elemér polgármester elmondta, hogy a testület korábbi döntésének megfelelően 2022. július 1. napjával elindult az egyszerűsített végelszámolási eljárás. A következő lépésként a könyvelő elkészítette és jóváhagyásra megküldte a Kft. 2022. szeptember 30-i egyszerűsített beszámolóját és a vagyonfelosztási javaslatot, melyet írásban is megkaptak a Képviselő-testület tagjai. Elmondta, hogy a végelszámolási eljárás kezdetétől eltelt a jogszabályban előírt 150 nap, amely alatt hitelezői igény nem érkezett, köztartozás, illetve környezetvédelmi kötelezettség nincs, ezért az eljárást be lehet fejezni. A Kft. ingatlanvagyon, az IKSZT épülete a megszűnést követően visszaszáll az alapító önkormányzatra. Kérte a javaslatokat, hozzászólásokat.

A Képviselő-testület a végelszámolás befejezésével és a vagyonfelosztással egyetértve, egyhangúlag, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

52/2022. (X. 20.) számú Képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Bögöte Fejlesztéséért Nonprofit Kft. „v.a.” végelszámolási zárójelentését és éves beszámolóját, valamint a vagyonfelosztási javaslatot.

A Képviselő-testület Bodó Adrienn végelszámolói feladatokat ellátó ügyvezetőt felmenti tisztségéből, azzal a megbízással, hogy a még szükséges teendőket a végelszámolással összefüggésben lássa el.

A Képviselő-testület kimondja a Kft. jogutód nélküli megszűnését és befejezetté nyilvánítja az egyszerűsített végelszámolási eljárást.

A Képviselő-testület a vagyonkiadás időpontját akként határozza meg, hogy azt a végelszámolói feladatokat ellátó ügyvezető jogosult kitűzni a cégbíróság törölő végzésének kézhezvételét követő 30 napon belüli időpontra.

Felelős: Patyi Elemér polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok

Adótorony bérbeadása

Patyi Elemér polgármester elmondta, hogy megérkezett a Pannon Pipics Kft. ajánlata a Művelődési Ház melletti adótorony bérbevételére vonatkozóan. A Kft. jelenleg 7-8 háztartás számára biztosít internethozzáférést. Az ajánlatot írásban megkapták a Képviselő-testület tagjai. Kérte a véleményeket, a döntéshozatalt.

A Képviselő-testület a bérleti ajánlatot megtárgyalta és egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

53/2022. (X. 20.) számú Képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Pannon Pipics Kft. részére, hogy a Művelődési Ház melletti adótornyot internetszolgáltatás céljára használja. A bérleti díj 5.000 Ft/hó, ingyen WI-FI biztosításával a Fő tér területén.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szolgalmi jog bejegyzés

Szabó Tiborné alpolgármester elmondta, hogy a polgármester érintettsége miatt a következő témát ő terjeszti elő. A Horváth-kastélytól a Panzióig, illetve a volt benzinkútig kiépített közművezetékek, pl.: a víz, villany építésekor a beruházással érintett ingatlanokra nem történt

meg a szolgalmi jog bejegyzése. A tulajdonosok most utólag felmérették a vezetékek nyomvonalát és kezdeményezik a szolgalmi jog bejegyzését a Földhivatalnál. Az eljárás érinti az önkormányzat tulajdonát képező Bögte 032/4 hrsz.-ú, árok művelési ágú ingatlan. A szolgalmi jog bejegyzéséhez így szükséges a testület hozzájárulása. Kérte a javaslatokat, hozzászólásokat.

Patyi Elemér polgármester jelezte, hogy személyes érintettsége miatt a szavazásban nem kíván részt venni.

A Képviselő-testület a szolgalmi jog bejegyzéssel egyetértve, egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

54/2022. (X. 20.) számú Képviselő-testületi határozat

Bögte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonát képező Bögte 032/4 hrsz.-ú, árok művelési ágú ingatlanra vízvezetéki szolgalmi jogok és villanyvezetéki szolgalmi jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba a Patyi Elemér 9675 Bögte, Rákóczi u. 33. szám alatti lakos, mint jogosult kizárólagos tulajdonát képező Bögte 037/9 és Bögte 039/11 hrsz.-ú ingatlanok javára.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó Tiborné alpolgármestert a telki szolgalmi jogot alapító szerződés aláírására.

Felelős: Szabó Tiborné alpolgármester
Határidő: azonnal

Helyi Értékek

Patyi Elemér polgármester elmondta, hogy a Települési Értéktár Bizottság 2015 óta működik a településen. Tudomása szerint eddig nem érkezett javaslat a Bizottsághoz helyi értékek felvételére a Helyi Értéktárba. Véleménye szerint a településen több olyan érték is van, amely érdemes lenne a felvételre. Kérte a javaslatokat, hozzászólásokat.

Baumgartner Gábor képviselő, mint a Települési Értéktár Bizottság elnöke elmondta, hogy a Fogathajtó verseny felvétele szerepel a tervek között. Javasolta még a Paraszt Olimpia felvételét is.

A Képviselő-testület a helyi értékek számbavételét követően, egyhangúlag, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

55/2022. (X. 20.) számú Képviselő-testületi határozat

Bögte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi értékeket javasolja felvenni a Helyi Értéktárba:

- Fogathajtó verseny
- Bögtei Paraszt Olimpia
- Batthyány Ervin Művelődési Ház épülete

- István-hegyi Kilátó
- gróf Batthyány Ervin bögötei munkássága
- Nádler Herbert Bögöteért végzett tevékenysége

Felelős: Patyi Elemér polgármester
Határidő: azonnal

Idősek támogatása

Patyi Elemér polgármester tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a testület korábbi javaslatának megfelelően az idei évben is van anyagi fedezet arra, hogy a 70 éven felüli bögötei lakosok egyszeri 10 e Ft összegű támogatást kapjanak. Ez 490 e Ft költséget jelent.

A Képviselő-testület egyetértett az idősek - polgármesteri határákörben való - támogatásával.

Bögöte, Szabadság u. 45. szám alatti ingatlan megvétele

Patyi Elemér polgármester elmondta, hogy megérkezett a Környezetért, Sportért, Kultúráért Egyesület írásbeli válasza a testület vételi ajánlatára, amit megkaptak a testület tagjai. Az Egyesület tagsága úgy döntött, hogy a felajánlott 1 millió Ft vételárért eladja az önkormányzat részére az ingatlant. Kérte a véleményeket, hozzászólásokat.

A Képviselő-testület a vételi szándékkal egyetértve, egyhangúlag, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

56/2022. (X. 20.) számú Képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvásárolja a Környezetért, Sportért, Kultúráért Egyesület tulajdonát képező Bögöte, Szabadság u. 45. szám alatti, ingatlant 1 millió Ft vételárért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Patyi Elemér polgármester megkérdezte van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Urnasírhelyek kialakítása

Baumgartner Gábor képviselő felszólalásában javasolta, hogy a temetőben alakítson ki az önkormányzat urnasírhelyeket. Korábban már volt szó urnafal építéséről, de akkor ezt anyagilag nem tudta vállalni az önkormányzat.

Szabó Tiborné alpolgármester támogatta az urnasírhelyek kialakítását. Az urnafal esetében a magas bekerülési költségen kívül hátrány az is, hogy nincs hely a virágok, mécsesek elhelyezésére.

Patyi Elemér polgármester egyetértett a javaslattal és javasolta, hogy tavasszal a testület területbejárás keretében jelölje ki az urnasírhelyek helyét. Kérte a hozzászólásokat, javaslatokat.

A Képviselő-testület az urnasírhelyek kialakításával egyetértve, egyhangúlag, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

57/2022. (X. 20.) számú Képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete urnasírhelyeket kíván kialakítani a községi temetőben. A Képviselő-testület 2023. év elején területbejárás keretében fogja kijelölni az urnasírhelyek helyét, majd ezt követően dönt a kivitelezésről.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. május 31.

Önkormányzati ingatlanok bérbeadása

Görög Gábor képviselő felajánlotta, hogy a sportpálya, valamint a Szabadság utcában lévő 5 db önkormányzati telek területét folyamatosan rendben tartja, lekaszálja, ezzel is csökkentve az önkormányzat terheit, kiadásait.

Patyi Elemér polgármester megköszönte a felajánlást. Javasolta haszonkölcsön szerződés megkötését. Kérte a hozzászólásokat, javaslatokat.

A Képviselő-testület az ingatlanok haszonkölcsönbe adásával egyetértve, egyhangúlag, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2022. (X. 20.) számú Képviselő-testületi határozat

Bögöte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a folyamatos karbantartás fejében haszonkölcsönbe adja a tulajdonát képező Bögöte 241 hrsz.-ú, sporttelep művelési ágú, valamint a 313, 314, 315, 316 és 317 hrsz.-ú, beépítetlen terület ingatlanát Görög Gábor Bögöte, Jókai u. 20. szám alatti lakos részére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a testületi tagok munkáját és az ülést 16 óra 15 perckor bezárta.

K. m. f.

